VIETNAM POST
Gửi cả niềm tin

TỔNG CÔNG TY
BƯU ĐIỆN VIỆT NAM

Trang chủ Hỗ trợ mạng lưới Liên kết

BC Đăk Ruồng |
Thông tin | Đổi MK |
Thoát

TRA CỨU ĐỊNH VỊ

Số hiệu **eg144797087vn**

Định vị theo
- ◉ Bưu gửi/Bản kê BĐ10
- ○ Mã khách hàng
- ○ Mã đơn hàng/Số hiệu của khách hàng
- ○ Số hiệu túi
- ○ Lô bưu gửi

Độ dài số hiệu:
- *Bưu gửi: 13 ký tự*
- *Bản kê giao nhận BĐ10: 18 hoặc 19 ký tự*
- *Định vị bưu gửi theo danh sách tại đây*

Định vị

122300 - Hoàng Quốc Việt (PORTAL) - VN - VIETNAM	**57 - Quảng Ngãi - VN - VIETNAM**
Mã vận đơn/Số hiệu: **eg144797087vn** thuộc đơn hàng số: **EG144797087VN**	eg144797087vn
Mã khách hàng: CMS (CRM) **T020794931 (T020794931) TT ĐÀO TẠO CHUYỂN ĐỔI SỐ - TRÍ TUỆ NHÂN TẠO - CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP ĐỔI MỚI SÁNG TẠO VIỆT NAM / ************	Mã khách hàng nhận:
Đầu mối CSKH: . Hotline:	
Số hiệu: EG144797087VN (ETN029 - EMS Thư đồng giá)	Mã đơn hàng/Số hiệu gốc: /EG144797087VN
Nước chấp nhận: VN - VIETNAM	Nước phát: VN - VIETNAM
Bưu cục chấp nhận: 122300 - Hoàng Quốc Việt (PORTAL)	Bưu cục phát: 57 - Quảng Ngãi
Người gửi: TT ĐÀO TẠO CHUYỂN ĐỔI SỐ - TRÍ TUỆ NHÂN TẠO - CÔNG TY TNHH GIẢI	Người nhận: UBND Xã Đăk Rve

PHÁP ĐỔI MỚI SÁNG TẠO VIỆT NAM /
****

Địa chỉ gửi: A9 TT ĐHSP Tổ 18, Phường Cầu Giấy, TP Hà Nội

Địa chỉ nhận: Xã Đăk Rve - Quảng Ngãi /Mã BC: 60206

Nội dung hàng gửi: Null

Cước chính: 8500

Cước xăng dầu: 0

Cước vùng xa: 0

Tổng cước GTGT: 0

Tổng cước (chưa bao gồm Vat): 8925

Tổng cước thu ở người gửi: 9639

Bưu tá thu gom: ()

Số điện thoại nhận:

Chiều rộng: 0

Chiều dài: 0

Chiều cao: 0

Khối lượng thực tế: 25 gram

Khối lượng quy đổi: 1 gram

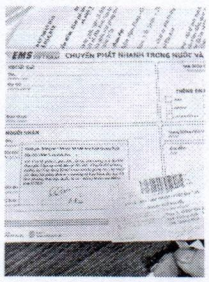
Bưu tá phát hàng:: AN THỊ HƯỜNG (0948982446)

Thông tin trạng thái

STT	Ngày	Giờ	Trạng thái bưu gửi	Tại bưu cục	Thời gian cập nhật
1	29/10/2026	09:30:33	Chấp nhận gửi	122300 - Hoàng Quốc Việt (ĐT:02437915779)	29/10/2026 11:37:08
2	29/10/2026	14:36:01	Đã đóng chuyến thư đi	122300 - Hoàng Quốc Việt (ĐT:02437915779). 122300/DESKTOP-RUML43F	29/10/2026 15:05:51
3	29/10/2026	15:06:00	[BĐ8]Đã xác nhận đi	122300 - Hoàng Quốc Việt (ĐT:02437915779) 122300/DESKTOP-RUML43F	29/10/2026 16:53:25
4	29/10/2026	19:18:13	[BĐ8]Đã tới bưu cục nhận	100916 - EMS HN LT (ĐT:02439518764) GNH28/KTLT_26-PC	29/10/2026 19:19:57
5	29/10/2026	19:19:00	Đã xác nhận đến	100916 - EMS HN LT (ĐT:02439518764). /	29/10/2026 19:20:54
6	30/10/2026	02:18:00	Đã đóng chuyến thư đi	100916 - EMS HN LT (ĐT:02439518764). EMS35/	30/10/2026 02:29:01
7	30/10/2026	02:30:04	[BĐ8]Đã xác nhận đi	100916 - EMS HN LT (ĐT:02439518764) gnh46/EMSTN-LT67	30/10/2026 02:45:16
8	30/10/2026	10:11:55	[BĐ8]Đã tới bưu cục nhận	550915 - Khai thác Đà Nẵng EMS LT (ĐT:02363.623774) KT.550915/KVMT-BCKT-CUA10-1	30/10/2026 10:40:43
9	30/10/2026	10:39:42	[BĐ8]Đã xác nhận đi	550915 - Khai thác Đà Nẵng EMS LT (ĐT:02363.623774) KT.550915/KVMT-BCKT-CUA10-1	30/10/2026 10:40:43

Thông tin trạng thái giao nhận BĐ10

STT	Ngày BĐ10	Ngày xác nhận đi	Ngày xác nhận đến	Trạng thái BĐ10	Tại bưu cục
1	29/10/2026	29/10/2026 15:05:57	29/10/2026 19:18:15	Đã xác nhận đến	100916 - EMS HN LT (ĐT:02439518764)
2	30/10/2026	30/10/2026 02:25:24	30/10/2026 11:25:56	Đã xác nhận đến	550915 - Khai thác Đà Nẵng EMS LT (ĐT:02363.623774)
3	30/10/2026	30/10/2026 10:39:38	30/10/2026 20:05:00	Đã xác nhận đến	580100 - KTC1 Kon Tum (ĐT:02603862359)
4	31/10/2026	30/10/2026 21:25:37	31/10/2026 07:50:00	Đã xác nhận đến	582100 - KT Kon Plông (ĐT:02603848233)



Rắn



TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ THÔNG TIN - VNPOST IT
Tổng công ty Bưu điện Việt Nam
Tòa nhà Bưu điện Việt Nam, Số 5 Phạm Hùng, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội
Email: bccp@vnpost.vn

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

BIÊN BẢN
Xác minh một số thông tin liên quan về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của hộ Bà Phạm Thị Lựu

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 10/4/2026, tại phòng họp tầng 3 UBND xã Đăk Rve.

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng Kinh tế xã

- Ông: Nguyễn Tấn Vũ, chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế xã,
- Ông: Huỳnh Trần Đông. chức vụ: Công chức phòng Kinh tế.

2. Đại diện BQL thôn 9 *(chứng kiến).*

- Bà Y Thái, chức vụ: Trưởng thôn
- Ông: Nông Văn Biểu, chức vụ: Trưởng Ban CTMT thôn

3. Đại diện chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực XV.

- Ông: Hoàng Mạnh Tuấn chức vụ: Phó giám đốc.....
- Ông: Phan Văn Công.., chức vụ: ...Nhân viên.....

4. Hộ gia đình cá nhân liên quan cần xác minh.

- **Ông** (Bà) ...Phạm Thị Lựu.....
- **Ông** (Bà) ...Phạm Quang Huy.....
- **Ông** (Bà) .....

5. Đại diện các hộ dân.

- **Ông** (Bà) ...Võ Minh Chiến.....
- **Ông** (Bà) ...Hồ Thị Hường.....
- **Ông** (Bà) .....

II. Nội dung: Làm việc xác minh lại nguồn gốc sử dụng đất và ranh giới vị trí thửa đất của bà Phạm Thị Lựu. Cụ thể:

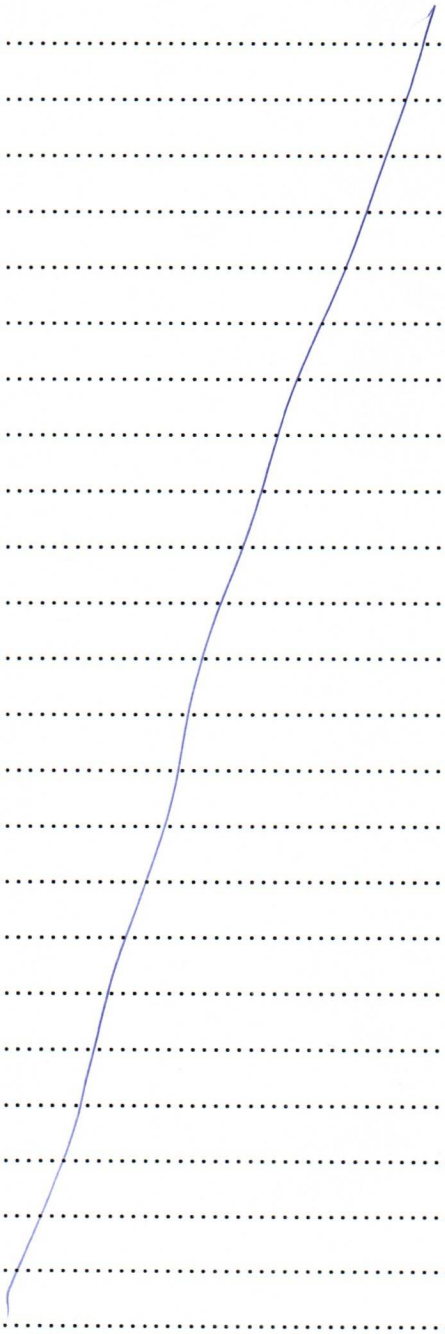
1. Các nội dung liên quan đến thửa đất xác minh:...Liên quan đến GCN QSDĐ có số vào sổ cấp GCN 00746 QSDĐ 1568/QĐ-UB do UBND huyện Krông Bông cũ cấp ngày 24/12/2002
.....
.....
.....

2. Nguồn gốc sử dụng đất: (ghi rõ: sử dụng ổn định khai hoang, nhận chuyển nhượng, được cấp, thừa kế...):

- Ông Võ Minh Chiến: Ông Nguyễn Trọng Nhiệm được UBND huyện Kon Plông cũ cấp khoảng thời gian năm 1989

- Cô Hồ Thị Hường: khoảng thời gian năm 1989 thì gia đình tôi, gia đình ông Đặng Văn Sáng, ông Nguyễn Trọng Nhiệm được UBND huyện Kon Plông cũ được cấp đất cùng thời điểm

3. Thời điểm bắt đầu sử dụng: Của ông Nguyễn Trọng Nhiên bắt đầu sử dụng vào năm 1989 đến năm 1992 bán lại cho bà Phạm Thị Lệ và chồng bà Lệ là ông Phạm Quang Phục



4. Quá trình sử dụng đất (ghi rõ: sử dụng liên tục, có tranh chấp không, có bị xử lý vi phạm không...): Của ông bà Sử dụng có ổn định từ năm 1992 đến năm 1999 có bán một phần diện tích cho bà T. Hường. Đến khoảng năm 2000 có bán thêm một phần diện tích cho bà Mười (Trần Thị Mười)

5. Hiện trạng sử dụng đất:

Qua xác minh lời kể của ông Chánh trình bày có 1 căn nhà gỗ từ thời điểm sử dụng.

Hiện trạng tại thời điểm xác minh (ngày 10/9/2026): trên đất có 2 căn nhà cấp 4

6. Tình trạng tranh chấp:

☐ Không có tranh chấp

☒ Có tranh chấp (ghi rõ): Với ông Võ Tuấn Trên xây nhà tiến phần đất của gia đình và lối đi vô nhà ông Sương a Tranh chiếp phần đất trên GCN của bà Tuyết.

7. Ý kiến của các bên tham gia.

Các bên tham gia cuộc họp thống nhất với nội dung trong biên bản. Các nội dung trong biên bản sẽ là cơ sở cho phòng Kinh tế tham mưu cho UBND xã Trà Lãi nội dung ý kiến của công dân về xác minh nguồn gốc đất.

Biên bản kết thúc hồi .11... giờ.00.... phút cùng ngày, được thông qua cho các thành viên tham gia cùng nghe, thống nhất ký tên./.

Đ/D. PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐĂK RVE **Đ/ D. HỘ GIA ĐÌNH**

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X.ĐĂK RVE - T.QUẢNG NGÃI

Nguyễn Tấn Vũ

Đ.D CHI NHÁNH VP ĐKĐĐ KHU VỰC XV **Đ/D. BAN QUẢN LÝ THÔN 9**

Hoàng Mai Tuấn.

Đ/D. CÁC HỘ DÂN

Võ minh Chính

Hồ Thị Hường

TRƯỜNG PHỔ THÔNG

Nguyễn Tấn Vũ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
V/v Phối hợp làm rõ một số nội dung để giải quyết đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất - hộ khẩu thường trú: Thôn 9, thị trấn Đăk Rve

Căn cứ đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất đề nghị UBND huyện Kon Rẫy và UBND thị trấn Đăk Rve ngày 10/12/2024 về việc giải quyết xây dựng nhà ở làm ảnh hưởng đến nhà bên cạnh.

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 ngày 03/01/2025, tại Hội trường UBND thị trấn Đăk Rve

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ

1. Đ/D UBND thị trấn Đăk Rve:

- Ông: Nguyễn Tấn Vũ - Chủ tịch UBND thị trấn
- Ông: Nguyễn Chí Văn - Công chức Địa chính
- Ông: Phạm Cao Cường - Công chức Tư pháp

2. Đ/D phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Rẫy:

- Ông: Lê Quang Chính - Trưởng phòng

3. Đ/D Thanh tra huyện Kon Rẫy:

Ông: Nguyễn Đức Dương - Phó Chánh Thanh tra

4. Đ/D phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Rẫy:

- Ông: Đỗ Dũng Sỹ - Phó Trưởng phòng

5. Đ/D Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kon Rẫy:
- Ông: Hoàng Minh Tuấn - Phó Giám đốc

II. NỘI DUNG

Phối hợp làm rõ một số nội dung để làm cơ sở giải quyết đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất- hộ khẩu thường trú: Thôn 9, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

III. Ý kiến của các bên tham gia:

Ông Nguyễn Tấn Vũ - Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Rve: Nêu lý do, mục đích và các nội dung đề nghị theo đơn của ông Trần Thế Tất; kết quả đã làm việc, giải quyết của UBND thị trấn sau khi nhận được đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất và ý kiến chỉ đạo của UBND huyện Kon Rẫy tại công văn số 2511/UBND - NC ngày 19/12/2024 (có hồ sơ kèm theo).

Sau khi các thành phần làm việc tham gia ý kiến, trao đổi cuộc họp và đi thực tế tại công trình hiện trường xây dựng nhà ở của ông Võ Tuấn Tiến và kết quả kiểm tra thực tế những vết lún, nứt tại nhà ông Trần Thế Tất đã đi đến thống nhất một số nội dung cụ thể như sau:

- Chủ thể đang xây dựng nhà ở gây ảnh hưởng lún, nứt tường nhà của ông Trần Thế Tất là ông Võ Tuấn Tiến.

- Việc xây dựng nhà ở của ông Võ Tuấn Tiến có một phần nằm trong diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất *(số W 013596)* của bà Phạm Thị Lựu và một phần nằm trong diện tích đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Hiện nay, bà Phạm Thị Lựu đã bán một phần diện tích đất cho bà Đinh Thị Thương *(Giấy chuyển nhượng ghi ngày 10/8/1999, được UBND thị trấn Kon Plong cũ xác nhận ngày 18/9/1999)*, nhưng chưa thực hiện các thủ tục chuyển nhượng theo quy định. Việc xây nhà ở nêu trên của ông Võ Tuấn Tiến là chưa đúng quy định liên quan đến hợp pháp đất đai.

- Kết quả kiểm tra thực tế tại nhà ông Trần Thế Tất (số nhà 12, Đường Kim Đồng, thị trấn Đăk Rve) phát hiện có một số hư hại *(được thể hiện cụ thể tại biên bản làm việc ngày 13/12/2024)*.

- Đề nghị UBND thị trấn Đăk Rve yêu cầu ông Võ Tuấn Tiến có trách nhiệm khắc phục sửa chữa các hư hỏng do quá trình xây dựng nhà của mình gây ra cho nhà ở của ông Trần Thế Tất. Trong quá trình sửa chữa, khắc phục những hư hỏng nêu trên phải được sự thống nhất của ông Trần Thế Tất;

- UBND thị trấn Đăk Rve có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc chấp hành của ông Võ Tuấn Tiến, yêu cầu ông Tiến không được đưa vật tư, thiết bị, con người vào hiện trường xây dựng khi chưa được thống nhất, chưa đủ điều kiện và thực hiện các nội dung đúng quy định.

Biên bản kết thúc vào lúc 16 giờ 00 phút cùng ngày, nội dung biên bản đã được thông qua tại cuộc họp.

Đ/D UBND thị trấn Đăk Rve

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tấn Vũ

Đ/D phòng Kinh tế - Hạ tầng

Lê Quang Chính

Đ/D Thanh tra huyện

Nguyễn Đức Dương

Đ/D Phòng Tài nguyên và MT

Đỗ Dũng Sỹ

Đ/D chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

PHÓ GIÁM ĐỐC

Hoàng Minh Tuấn

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

V/v Phối hợp xác minh theo nội dung đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất, hộ khẩu thường trú: Thôn 9, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

Căn cứ đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất gửi UBND thị trấn Đăk Rve ngày 10/12/2024 về việc gia đình ông Võ Tuấn Tiến đào móng nhà và khởi công xây dựng nhà ở làm ảnh hưởng đến kết cấu nhà ông Tất.

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 ngày 25/12/2024, tại Hội trường UBND thị trấn Đăk Rve

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ

1. Đ/D UBND thị trấn Đăk Rve:

- Ông/bà: Nguyễn Tấn Vũ - Chức vụ: Chủ tịch UBND thị trấn
- Ông/bà: Nguyễn Chí Văn - Chức vụ: Công chức Địa chính
- Ông/bà: Phạm Cao Cường - Chức vụ: Công chức Tư pháp

2. Đ/D phòng Kinh tế hạ tầng huyện Kon Rẫy:

- Ông/bà: Bùi Quang Kiên - Chức vụ: Chuyên viên

3. Đ/D phòng Tài nguyên và môi trường huyện Kon Rẫy:

- Ông/bà: Nguyên Y Băng - Chức vụ: Chuyên viên

4. Đ/D Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Kon Rẫy (vắng)

5. Đ/D Ban quản lý thôn 9 (vắng)

6. Đ/D hộ gia đình:

- Ông/bà: Trần Thế Tất

Hộ khẩu thường trú: Thôn 9, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

- Ông/bà: Võ Tuấn Tiến

Hộ khẩu thường trú: Thôn 9, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

II. NỘI DUNG

Phối hợp xác minh theo nội dung đơn đề nghị của ông Trần Thế Tất gửi UBND thị trấn Đăk Rve ngày 10/12/2024 về việc gia đình ông Võ Tuấn Tiến đào móng và khởi công xây dựng nhà ở làm ảnh hưởng kết cấu nhà của ông Tất.

III. Kết quả xác minh:

(Có biên bản kiểm tra xác minh kèm theo)

IV. Ý kiến của các bên tham gia:

1. Ông Nguyễn Tấn Vũ – Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Rve:

Thông qua nội dung buổi làm việc: Xác minh theo nội dung đơn mà ông Trần Thế Tất đã gửi UBND thị trấn Đăk Rve ngày 10/12/2024

- Chủ hộ đang xây dựng là ai?
- Ai là người đứng tên trong giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất?
- Khi xây dựng công trình đã có giấy phép xây dựng hay chưa?

2. Ý Kiến của ông Nguyễn Chí Văn – Công chức địa chính

- Qua kiểm tra xác minh và làm việc với người thi công xây dựng công trình thì chủ hộ đang xây dựng nhà ở là ông Võ Tuấn Tiến, cư trú tại thôn 9, thị trấn Đăk Rve.

- Công trình xây dựng của ông Võ Tuấn Tiến hiện tại đang nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Phạm Thị Lựu.

3. Ý kiến của ông Bùi Quang Kiên – Phòng Kinh tế hạ tầng huyện Kon Rẫy:

- Công trình nhà ở này hiện nay không có giấy phép xây dựng (trước đây bà Lựu có uỷ quyền cho một cá nhân đến nộp hồ sơ tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Kon Rẫy, tuy nhiên cá nhân này không cung cấp được giáy tờ về đất theo đúng quy định, do vậy không đủ thành phần hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng theo quy định để tiếp nhận).

- Tại cuộc họp hôm nay trên cơ sở hồ sơ cung cấp tại bản án số 02/2023/DS-SL ngày 05/12/2023 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng của Toà án nhân dân huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum, theo đó thì một phần diện tích (83,4m2), thuộc phần đất trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên bà Phạm Thị Lựu được cấp năm 2002, phần đất còn lại phía giáp với đất nhà ông Trần Thế Tất thì chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Công trình xây dựng trên đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là không phù hợp với mục đích sử dụng đất; xây dựng cơi nới, lấn chiếm diện tích, (theo khoản 11, Điều 12 Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi năm 2020)

- Đối chiếu Theo khoản 11, điều 16 nghị định 16/2022/NĐ- CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về đất đai. Đề nghị UBND thị trấn Đăk Rve, phối hợp với các đơn vị có liên quan xử lý vi phạm về đất đai theo đúng quy định.

4. Ý kiến của phòng Tài nguyên và Môi trường:

Căn cứ nội dung đơn đề nghị ngày 10/12/2024 của ông Trần Thế Tất, Biên bản xác minh theo nội dung đơn ngày 13/12/2024, nội dung ý kiến của ông Trần Thế Tất và ý kiến tham gia của các đơn vị tại buổi làm việc ngày 25/12/2024 đề nghị UBND thị trấn Đăk Rve rà soát, khẩn trương trả lời bằng văn bản cho ông Trần Thế Tất theo các nội dung đơn *(kèm theo hồ sơ, tài liệu minh chứng)*. Đồng thời, đề nghị UBND thị trấn Đăk Rve thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ trong công tác quản lý nhà nước về đất đai và xây dựng ***(xử lý hành vi không có Giấy phép xây dựng và các nội dung liên quan trong quá trình xây dựng làm ảnh hưởng đến hộ ông Trần Thế Tất)***;

trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời hoàn thiện hồ sơ chuyển cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định. Không để xảy ra trường hợp xử lý đơn kéo dài hoặc đơn vượt cấp, gây bức xúc trong dư luận.

4. Ý kiến của ông Trần Thế Tất:

Khi chưa thoả thuận được giữa gia đình ông và gia đình ông Võ Tấn Tiến thì đề nghị UBND thị trấn Đăk Rve có biện pháp ngăn chặn gia đình ông Võ Tấn Tiến không được thi công nữa, nếu ông Võ Tấn Tiến còn cố tình tiếp tục xây dựng thì các đồng chí chịu hoàn toàn trách nhiệm.

5. Ý kiến của ông Võ Tuấn Tiến:

- Tôi đã liên hệ với phòng Kinh tế hạ tầng huyện Kon Rẫy cụ thể là ông Kiên lên để bấm toạ độ và ông Kiên đã nói là đất được xây dựng nhà ở.

- Tôi đã nhờ bà Lựu đứng tên để xin giấy phép xây dựng.

- Lúc ban đầu xây dựng nhà ở đã không trực tiếp làm việc với gia đình ông Tất.

V. Kết luận:

Ông Nguyễn Tấn Vũ – Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Rve :

Qua buổi họp hôm nay đề nghị đồng chí công chức địa chính, xây dựng phối hợp với các phòng ban chuyên môn của huyện xác lập hồ sơ làm rõ theo nội dung đơn kiến nghị của ông Trần Thế Tất để có cơ sở trả lời bằng văn bản theo nội dung kiến nghị của ông Trần Thế Tất, đồng thời tham mưu UBND thị trấn có biện pháp ngăn chặn không cho thi công và xác lập hồ sơ xử lý theo quy định.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày, được lập thành 03 bản, giao cho mỗi bên giữ 01 bản và được thông qua cho các bên nghe cùng kí vào biên bản.

Chủ trì

CHỦ TỊCH
Nguyễn Tấn Vũ

Thư kí

Phạm Cao Cường

Đ/D phòng Kinh tế và Hạ tầng

Bùi Quang Liên

Đ/D Phòng TN và Môi trường

Nguyễn Văn Bảy

Đ/D hộ gia đình

Trần Thế Tất

Võ Tuấn Tiến

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.

2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SAO Y BẢN CHÍNH
Kon Rẫy, Ngày 04 tháng 10 năm 2021

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập — Tự do — Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
Huyện Kon Rẫy

CHỨNG NHẬN

Hộ tên: **Phạm Thị Lựu** (CMND):
Thôn 9 - thị trấn Đăk Rve - Huyện Kon Rẫy

Được quyền sử dụng (325) m^2 đất.

Tại: *Thôn 9 thị trấn Đăk Rve*
Huyện: Kon Rẫy
Tỉnh : Kon Tum

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ (Trích đo)	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
	01	325			Nguồn gốc đất
	-	250	Đc	Lâu dài	Chuyển nhượng
	-	75	Vườn	11/2022	

Ngày 24 tháng 12 năm 2002
Chủ tịch UBND

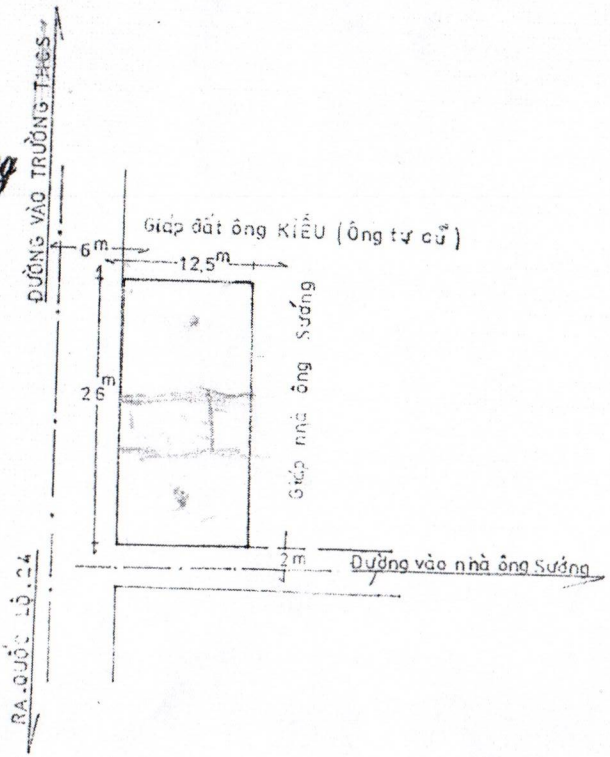
LA XUÂN THANH

ký chứng nhận
ng đất
....QSDĐ/568/QĐ-UB

M.S.C.N: 0100686174 - T.K.T.T. TỈNH KON TUM
NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM - CHI NHÁNH HUYỆN KON RẪY KON TUM
H. KON RẪY - TỈNH KON TUM

Nguyễn Văn Phương

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 3030 quyển số: 01/2021 SCT/BS
Ngày 29 tháng 6 năm 2021
CHỦ TỊCH

TỶ LỆ: 1/500

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 01 — Tờ bản đồ số: "00"

Số phát hành GCN: W 013596 — Số vào sổ cấp GCN: 00746

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đã xoá đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo xác nhận của bên nhận thế chấp ***(Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp và PTNT huyện Kon Rẫy)*****, ngày 26/03/2015.)** **Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT huyện Kon Rẫy** ***(Hợp đồng số*** **5104-LCL-201500276/HĐTC,** ***đã được UBND thị trấn Đăk RVe chứng thực ngày 30 tháng 03 năm 2015)*** **theo hồ sơ biến động số: 00039/2015/HS-ĐKBĐ, ngày 30/03/2015./.** **Ngày 28/6/2018. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 30/3/2015. Theo hồ sơ số 000746.XC.001./.** Ngày 29/06/2018. Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam- Chi nhánh huyện Kon Rẫy- Kon Tum. Theo hồ sơ số 000746.TC.004.	PHÓ TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Đỗ Dũng Sỹ **PHÓ GIÁM ĐỐC** CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KON RẪY Nguyễn Minh Phương **GIÁM ĐỐC** CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KON RẪY **Pờ Ly Châu** NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM - CHI NHÁNH HUYỆN KON RẪY KON TUM Nguyễn Văn Phương

SAO Y BẢN CHÍNH

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: .....

(Kèm theo giấy chứng nhận QSD đất số: W 013596, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất: 00746. Số hiệu thửa 01, tờ bản đồ Trích đo).

IV.1 - Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày tháng năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
25-05-2009	Thế chấp bằng QSD đất và tài sản gắn liền trên đất với Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT huyện Kon Rẫy theo Hợp đồng số 200900286/HĐTC, đã được UBND thị trấn Đăk RVe chứng thực ngày 21/05/2009./.	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Nguyễn Văn Chúy
20/02/2012	Đã xóa đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo xác nhận của bên nhận thế chấp (Chi nhánh Ngân hàng nông nhiệp và PTNT huyện Kon Rẫy), ngày 20/03/2012. Theo hồ sơ biến động số 00008/2012/HS - ĐKBĐ, ngày 20/02/2012 ./.	PHÓ GIÁM ĐỐC ĐÀO THANH SANG
04-05-2012	Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Kon Rẫy *(Hợp đồng số 5104.LCL.2012.00133 đã được UBND thị trấn Đăk RVe chứng thực ngày 04/05/2012)* theo Hồ sơ biến động số 00025/2012/HS-ĐKBĐ, ngày 04/05/2012./.	PHÓ GIÁM ĐỐC ĐÀO THANH SANG

SAO Y BẢN CHÍNH

Kon Rẫy, ngày 05 tháng 10 năm 14

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM - CHI NHÁNH HUYỆN KON RẪY KON TUM

Nguyễn Văn Phương

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu 1 Số GIC

GIẤY CHỨNG NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

Nhà nước chứng nhận chủ sử dụng đất/sở hữu nhà ghi tại phần I chuyển nhượng cho người có tên ghi trong phần II. Nội dung chi tiết chuyển nhượng ghi ở phần III.

Phần I: Chủ sử dụng đất/sở hữu nhà		
Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số CMT
Lạm Thị Lưu	Thôn 2 Thị trấn Kon Dơng	233050825
Họ và tên chủ sở hữu nhà	Địa chỉ	Số CMT
Lạm Thị Lưu	Thôn 2 Thị Trấn Kon Dơng	233050825

Phần II: Chủ sử dụng đất/sở hữu nhà mới		
Họ và tên	Địa chỉ	Số CMT
Đinh Thị Thường	Thôn 2 Thị Trấn Kon Dơng	

Phần III: Chi tiết về diện tích đất/nhà được chuyển nhượng			
Xã hoặc thị trấn	Tờ bản đồ số	Thửa số	Ghi chú
Thôn 2 Thị trấn			
Số Giấy CNQSDĐ/SHN	Diện tích (m²)		Toàn bộ hay một phần
	192		Toàn
Loại đất	Mục đích sử dụng		Thời hạn sử dụng
Thổ cư	Làm nhà ở		Lâu dài

....., ngày 10 tháng 8 năm 1999

Người bán

Lạm Thị Lưu

Người mua

Đinh Thị Thường

Phần dành cho cơ quan			
Giá trị chuyển nhượng		Số đăng ký	
Thuế chuyển nhượng		Ngày tháng đăng ký	
Lệ phí đăng ký		Ghi chú	
Ngày tháng nộp hồ sơ			

Kon Tum, ngày 15 tháng 9 năm 1999
CHỦ TỊCH UBND

Xác nhận:
Lô đất của bà Phạm Thị Lưu Thôn 2 chuyển nhượng Đinh Thị Thường Thửa Tờ thuộc có quyền sử dụng đất. Kính chuyển các cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết!
Ngày 15/09/1999
Đinh Thị Thường Kon Tum

Lê Kim Trân

Đinh Ngọc Tĩnh

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 12187 Quyển số: 05 SCT/BS
Kon Tum, ngày 24/5/2025
CÔNG CHỨNG VIÊN

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

Trần Đức Thành

Cộng hoà xã hội chủ nghĩa việt nam.
-Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

GIẤY GIAO TIỀN MUA NHÀ.

Tôi tên là : Đinh Thị Thường.
Công tác : giáo viên mầm non xã Pò Ê
Huyện Lục Ngạn - tỉnh Bắc Giang.
Hộ khẩu thường trú : Thôn II Thị trấn Lục Ngạn.
Tôi có mua của cô : Phạm Thị Lưu.
Thôn II Thị trấn Lục Ngạn - tỉnh Bắc Giang ; một ngôi nhà 3 gian lợp ngói vách đất và 1 nhà bếp nhỏ 1 giàng nước.
Khu vườn có tổng diện tích là : 214 m^2.
phía trước giáp đường lên trường học dài 13 m.
phía dài giáp vườn thầy Sứng dài . 16,5 m.
Hai bên thoả thuận mua bán với số tiền là
15.000.000đ. (Mười lăm triệu chẵn).
Nay tôi làm giấy này đi giao cho cô Lưu với số tiền đợt I là . 13.000.000 đ (Mười ba triệu chẵn)
vậy khi giao tiền cô Lưu chịu trách nhiệm làm giấy hợp đồng sang nhượng cho cô Thường có đầy đủ của phòng địa chính Thị trấn Lục Ngạn.

Lục Ngạn ngày 26 - 5 - 1999.

Bên bán nhà nhận tiền. Người giao tiền mua nhà.

Phạm Thị Lưu

Đinh Thị Thường